

貸家 3DK 楸田荘3号棟

鶴岡市城北町



主婦の店IZMOまで500m
セブン-イレブン
鶴岡西新斎町店まで500m
ドラッグセイムス
鶴岡大塚店まで850m
朝陽第三小学校まで950m
鶴岡第一中学校まで2km

初期費用目安
253,200円

賃料1か月分・敷金・礼金
媒介手数料・火災保険料
保証委託料

賃料

48,000円

敷金・礼金

48,000円・48,000円

町内会費

ご自身でお支払ください

所在地（住所）

山形県鶴岡市城北町35-8
（楸田荘3号棟）

交通

鶴岡駅より2.4km
庄内交通バス「大部町」徒歩7分

構造

木造カラー鉄板葺平屋建

間取

3DK（和室6帖×2、和室4.5帖、キッチン6帖）

専有面積

57.13m²

築年月

昭和57年4月

小学校区

朝陽第三小学校

中学校区

鶴岡第一中学校

駐車場

2台

設備

都市ガス、給湯設備、水洗トイレ、物置

引渡し時期

即時

取引態様

媒介

媒介手数料

52,800円（税込）

火災保険料

18,000円（2年間）
宅建ファミリー共済；
家財保険200万円、借家人賠償保険1,000万円

保証委託料

アーク賃貸保証 38,400円
決済サービス料・月額保証料 月額830円

*借家人賠償保険・家賃保証会社要加入（保証人不要）



株式会社 誠朋建設

宅建免許番号：山形県知事(2)第2493号
建設業許可番号：山形県知事許可(特-1)第701688号
山形県宅地建物取引業協会会員
東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

山形県鶴岡市伊勢原町27-20

TEL 0235-22-5121

FAX 0235-22-5147

<https://seihokensetsu.com>

contact@seihokensetsu.com