

貸家 5K 三光町青柳貸家2号棟

鶴岡市三光町



主婦の店ミーナ店まで	800m
セブン-イレブン 鶴岡美原町店まで	800m
ドラッグセイムス 鶴岡ミーナ店まで	750m
朝陽第一小学校まで	450m
鶴岡第三中学校まで	1.4km

初期費用目安
232,500円
賃料1か月分, 敷金,
火災保険料, 保証委託料,
媒介手数料

※建物に傾きがありますので、内覧のときによくご確認の上、ご契約くださるようお願いいたします。



賃料

55,000円

敷金	55,000円 (ペット飼育の場合165,000円 (賃料の3ヶ月分))
町内会費	ご自身でお支払ください
所在地 (住所)	山形県鶴岡市三光町5-5
交通	鶴岡駅より2.6km 庄内交通バス「七日町」徒歩5分
構造	木造瓦葺平家建
間取	5K (和室6帖、洋室8帖・6帖・4.5帖・3帖、キッチン3.5帖、サンルーム)
専有面積	104.75㎡
築年月	不詳
小学校区	朝陽第一小学校
中学校区	鶴岡第三中学校
駐車場	2台
設備	給湯設備 (プロパンガス)、温水洗浄便座、システムキッチン (IHクッキングヒーター)
引渡し時期	即時
取引態様	媒介
媒介手数料	60,500円
火災保険料	18,000円 (2年間) 宅建ファミリー共済; 家財保険200万円、借家人賠償保険1,000万円
保証委託料	アーク賃貸保証 44,000円 決済サービス料 月額330円 スムービングサービス 月額500円

* 借家人賠償保険・家賃保証会社要加入 (保証人不要)